

ORDINE DEGLI AVVOCATI DI RIETI

Sede Rieti, Largo Bachelet n.1 c/o Palazzo di Giustizia

ORDINE DEGLI AVVOCATI DI RIETI
Largo Bachelet, 1 - 02100 Rieti

21 GIU. 2019

Prot. N. 1805/2019

* * *

Rendiconto Generale esercizio 2018

Relazione Rendiconto Generale esercizio 2018

Gent.me Colleghe e Gent.mi Colleghi,

ai sensi dell'art. 29, Legge 247/12, il Consiglio presenta all'Assemblea il conto consuntivo relativo all'anno 2018, al fine di sottoporre al suo esame la gestione finanziaria e l'amministrazione dei beni dell'Ordine e provvedere all'approvazione del bilancio.

Il Rendiconto Generale al 31/12/2018 si compone dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico.

La situazione patrimoniale, predisposta secondo il criterio della competenza, riporta tra le attività le immobilizzazioni materiali (eredità lascito Mazzilli), le immobilizzazioni finanziarie (quota del Polo Universitario Sabina Universitas, ridottasi rispetto al 2017 per effetto della svalutazione della nostra partecipazione), le liquidità e i crediti.

Tra le passività sono annoverati i debiti esistenti alla data del 31/12/2018.

Nel Rendiconto è stato iscritto l'intero presunto debito che l'Ordine avrebbe nei confronti del Polo Universitario della Sabina Universitas (€ 56.423,60) per le quote dovute dall'anno 2011 all'anno 2018 (si ricorda che l'Assemblea ha deliberato la fuoriuscita dal Consorzio Universitario in data 19/06/2015).

Tale somma è stata così imputata:

- quanto ad € 38.760,93 (quote dovute fino all'uscita dalla compagine sociale) al conto **Debiti Verso Sabina Universitas**. Va sottolineato che, nel corso dell'anno 2018, si è provveduto al pagamento della somma di € 10.000,00 in acconto e, pertanto, il debito attuale risulterebbe essere pari ad **€ 28.760,93**;

- quanto ad € 17.662,67 (quote successive all'uscita e fino al 2017) al conto **Accantonamenti per debiti in contestazione**. Sempre in via prudenziale si è provveduto all'accantonamento della quota relativa all'anno 2018 per € 8.925,37, per un totale accantonati di **€ 26.588,04**.

I risultati della gestione finanziaria delle entrate e delle uscite sono riepilogati nel Rendiconto Generale secondo il criterio di cassa e di competenza.

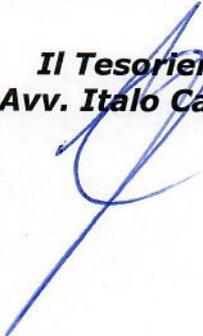
Nell'anno 2018 le entrate sono state pari ad € 125.027,24. Tra le voci più rilevanti si evidenziano gli incassi per i contributi annuali all'Ordine che ammontano ad € 91.760,73. Nella parte finale sono indicate le entrate relative all'Organismo di Mediazione che, come noto, è stato chiuso in data 01/07/2015, ma genera ancora introiti con riferimento alle procedure non ancora definite.

Nell'anno 2018 le uscite sono state pari ad € 161.688,68. La voce più significativa è quella relativa alle spese per il personale dipendente (stipendi e contributi) pari ad € 54.816,68. Particolare menzione merita anche la voce relativa alle spese per prestazioni di servizi e manutenzione che ammonta ad € 31.775,65 (canoni Lextel, assistenza software, etc.) all'interno della quale si ricomprende anche la spesa di € 17.464,30 impegnata per l'acquisto di apparecchiature elettroniche e per la realizzazione dell'impianto Wi-Fi. Occorre ricordare che per tale investimento è stato ottenuto un contributo da Cassa Forense di € 7.609,87 per l'anno 2017 e di € 5.073,25 per l'anno 2019, per un totale finanziato pari ad € 12.683,12.

Recependo le indicazioni del Revisore, si rileva l'opportunità di provvedere, quanto prima, alla approvazione del Regolamento di Amministrazione, Contabilità, Bilancio e Controllo, al fine di dotare il Consiglio di uno strumento che fissi i principi di redazione, agevoli la verifica e il controllo e permetta la comparazione omogenea con i bilanci degli anni precedenti.

Rieti, 21/06/2019

**Il Tesoriere
Avv. Italo Carotti**



Rendiconto Generale

ATTIVO	31/12/2018	31/12/2017
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
Eredità lascito Mazzilli	565.650,00	565.650,00
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
Polo Universitario Sabina Universitas	1.000,00	8.000,00
Totale immobilizzazioni	566.650,00	573.650,00
ATTIVO CIRCOLANTE		
Cassa	6.854,31	1.742,55
Intesa San Paolo c/c n.1000/5251 mediazione	14.608,33	15.335,58
Intesa San Paolo c/c n.1000/4813 attività istituzionale	102.757,96	137.527,33
Totale attivo circolante	124.220,60	154.605,46
CREDITI		
Crediti verso Erario (I.V.A.)	424,72	1.032,01
Crediti verso mediatori per fatture da ricevere	7.234,36	7.234,36
Crediti per affitti non riscossi terreno	3.600,00	3.600,00
Totale crediti	11.259,08	11.866,37
TOTALE ATTIVO	702.129,68	740.121,83
PASSIVO		
PATRIMONIO NETTO		
Avanzi esercizi precedenti	107.419,78	137.188,30
Riserva in sospensione di imposta lascito Mazzilli	565.650,00	565.650,00
Avanzo dell'esercizio (disavanzo)	(36.661,44)	26.655,08
Fondo di Riserva per rischi	10.000,00	10.000,00
Totale patrimonio netto	646.408,34	739.493,38
FONDI PER RISCHI ED ACCANTONAMENTI		
Accantonamento debiti in contestazione Sabina Universitas	26.588,04	0
Totale fondi per rischi ed accantonamenti	26.588,04	0
DEBITI		
Debiti Tributarî	372,37	628,45
Debiti verso Sabina Universitas	28.760,93	0

Totale debiti	29.133,30	628,45
----------------------	------------------	---------------

TOTALE PASSIVO	702.129,68	740.121,83
-----------------------	-------------------	-------------------

ENTRATE

Incassi per fotocopie	34,80	16,00
Incassi per pareri e liquidazione parcelle	4.480,11	10.311,78
Incassi per iscrizioni	7.344,34	4.394,45
Incassi per buste e cartoline	84,00	72,80
Incassi per tesserini	86,80	186,00
Incassi per certificati albo	185,00	205,00
Incassi quote per corsi di formazione	0	370,00
Incassi per contributi	91.760,73	108.420,75
Versamenti maggiori per contributi versati dagli avvocati	23,90	0
Incassi per contributo C.N.F.	15.521,49	15.357,08
Incassi per contributo O.C.F.	1.569,02	1.339,70
Contributo Cassa bando sviluppo	0	7.609,87
Entrate per spese di mediazione	3.636,23	5.396,94
Abbuoni attivi mediazione	0,82	0
Interessi attivi bancari aiuto popolazioni colpite dal sisma	0	7,40
Ricavi per affitti terreno	0	3.600,00
Ricavi delle prestazioni di servizio	300,00	0

Totale Entrate	125.027,24	157.287,77
-----------------------	-------------------	-------------------

USCITE

Spese varie e generali	172,36	3.861,28
Spese di cancelleria	2.049,71	1.293,53
Spese telefoniche	2.199,04	2.588,59
Spese per pulizie locali	1.569,26	2.100,00
Spese postali e affrancatrice	1.269,63	1.074,44
Spese di rappresentanza	3.220,50	2.812,00
Spese per notifiche	94,83	705,30
Spese per fotocopie	395,70	31,50
Spese per acquisti di macchine d'ufficio e arredi	84,90	0
Spese per onorari a professionisti	2.593,21	10.780,73

Spese per il personale dipendente	54.816,68	54.683,09
Spese per prestazioni di servizi e manutenzioni	31.775,65	11.037,50
Imposte e tasse	2.917,53	2.018,40
Oneri bancari attività istituzionale	538,19	520,14
Spese per assicurazioni	4.971,50	4.680,50
Convegni e congressi	7.521,88	474,40
Contributi Consiglio Nazionale Forense e O.C.F.	17.030,90	16.838,07
Congresso Nazionale Forense	1.500,00	0
Acquisto libri e pubblicazioni	0	1.566,00
O.U.A.	0	2.636,00
Contributo popolazioni colpite dal sisma	400,00	6.000,00
Contributo Consiglio di Disciplina anno 2016	5.887,44	0
Accantonamento quota anno 2018 Sabina Universitas	8.925,37	0
Svalutazione partecipazione Sabina Universitas	7.000,00	0
Spese postali mediazione	0	2,00
Oneri bancari mediazione	234,34	260,84
Imposte e tasse mediazione	23,22	7,19
Compensi a mediatori	4.496,84	4.654,26
Oneri bancari c/c aiuto popolazioni colpite dal sisma	0	6,93
Totale uscite	161.688,68	130.632,69
AVANZO DELL'ESERCIZIO (DISAVANZO)	(36.661,44)	26.655,08

Rendiconto Attività Istituzionale 2018

ATTIVO	31/12/2018
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
Eredità lascito Mazzilli	565.650,00
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	
Polo Universitario Sabina Universitas	1.000,00
Totale immobilizzazioni	566.650,00
ATTIVO CIRCOLANTE	
Cassa	6.817,89
Intesa San Paolo c/c n.1000/4813 attività istituzionale	102.757,96
Totale attivo circolante	109.575,85
CREDITI	
Crediti per affitti non riscossi terreno	3.600,00
Totale crediti	3.600,00
TOTALE ATTIVO	679.825,85
PASSIVO	31/12/2018
PATRIMONIO NETTO	
Avanzi esercizi precedenti	84.108,26
Riserva in sospensione di imposta lascito Mazzilli	565.650,00
Fondo di Riserva per rischi	10.000,00
Avanzo dell'esercizio (disavanzo)	(35.544,09)
Totale patrimonio netto	624.214,17
FONDI PER RISCHI ED ACCANTONAMENTI	
Accantonamento debiti in contestazione Sabina Universitas	26.588,04
Totale fondi per rischi ed accantonamenti	26.588,04
DEBITI	
Debiti verso Sabina Universitas	28.760,93
Debiti verso Organismo di Mediazione	262,71
Totale debiti	29.023,64
TOTALE PASSIVO	679.825,85

ENTRATE

Incassi per pareri e liquidazione parcelle	4.480,11
Incassi per iscrizioni	7.344,34
Incassi per tesserini	86,80
Incassi per certificati albo	185,00
Incassi per contributi	91.760,73
Versamenti maggiori per contributi versati dagli avvocati	23,90
Incassi per contributo C.N.F.	15.521,49
Incassi per fotocopie	34,80
Incassi per buste e cartoline	84,00
Incassi per contributo O.C.F.	1.569,02
Ricavi delle prestazioni di servizio	300,00

Totale Entrate**121.390,19****USCITE**

Spese varie e generali	172,36
Spese di cancelleria	2.049,71
Spese telefoniche	2.199,04
Spese per pulizie locali	1.569,26
Spese postali e affrancatrice	1.269,63
Spese di rappresentanza	3.220,50
Spese per notifiche	94,83
Spese per fotocopie	395,70
Spese per acquisti di macchine d'ufficio e arredi	84,90
Spese per onorari a professionisti	2.593,21
Spese per il personale dipendente	54.816,68
Spese per prestazioni di servizi e manutenzioni	31.775,65
Imposte e tasse	2.917,53
Oneri bancari attività istituzionale	538,19
Spese per assicurazioni	4.971,50
Convegni e congressi	7.521,88
Contributi Consiglio Nazionale Forense e O.C.F.	17.030,90

Congresso Nazionale Forense	1.500,00
Contributo popolazioni colpite dal sisma	400,00
Contributo Consiglio di Disciplina	5.887,44
Accantonamento quota anno 2018 Sabina Universitas	8.925,37
Svalutazione partecipazione Sabina Universitas	7.000,00
Totale uscite	156.934,28
AVANZO DELL'ESERCIZIO (DISAVANZO)	35.544,09

Rendiconto Organismo di Mediazione 2018

ATTIVO	31/12/2018
ATTIVO CIRCOLANTE	
Cassa	36,42
Intesa San Paolo c/c n.1000/5251 mediazione	14.608,33
Totale attivo circolante	14.644,75
CREDITI	
Crediti verso mediatori per fatture da ricevere	7.234,36
Crediti verso Erario (I.V.A.)	424,72
Crediti verso attività Istituzionale	262,71
Totale crediti	7.921,79
TOTALE ATTIVO	22.566,54
PASSIVO	31/12/2018
PATRIMONIO NETTO	
Avanzi esercizi precedenti	23.311,52
Avanzo dell'esercizio (disavanzo)	(1.117,35)
Totale patrimonio netto	22.194,17
DEBITI	
Debiti Tributarî	372,37
Totale debiti	372,37
TOTALE PASSIVO	22.566,54
ENTRATE	
Entrate per spese di mediazione	3.636,23
Abbuoni attivi mediazione	0,82
Totale Entrate	3.637,05
USCITE	
Spese e oneri bancari mediazione	234,34
Imposte e tasse mediazione	23,22
Compensi a mediatori	4.496,84
Totale uscite	4.754,40
AVANZO DELL'ESERCIZIO (DISAVANZO)	(1.117,35)

SITUAZIONE CONTABILE A SEZIONI CONTRAPPOSTE

PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2018

Stampa in base al segno dei conti
Non considera i movimenti provvisori
Non considera il periodo precedente

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ATTIVITA'			PASSIVITA'		
Codice	Descrizione	Importo	Codice	Descrizione	Importo
050103	Eredità lascito Mazzilli	565.650,00	211309	Altre riserve in sospensione di imposta	565.650,00
07010101	Polo Universitario Sabina Universitas	1.000,00	211501	Avanzi esercizi attività istituzionale	84.108,26
111711	Crediti per affitti terreno	3.600,00	211701	Avanzi esercizi o.d.m.	23.311,52
111717	Erario c/IVA credito	424,72	230501	Fdo per rischi e oneri futuri	10.000,00
15010101	Cassa Risparmio Ascoli Piceno n.2000	102.757,96	274309	Erario per ritenute lavoro auton da vers	372,37
15010105	CARISAP n.1000/112	14.608,33	275101	Debiti vs Sabina Universitas	28.760,93
150501	Cassa e monete nazionali	6.817,89	275105	Accantonamento debiti in contestazione	26.588,04
150503	Cassa Mediazione	36,42			
272107	Fatture da ricevere	7.234,36			
TOTALE		702.129,68	TOTALE		738.791,12
Perdita		36.661,44			
TOTALE A PAREGGIO		738.791,12			

SITUAZIONE CONTABILE A SEZIONI CONTRAPPOSTE

PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2018

Stampa in base al segno dei conti
 Non considera i movimenti provvisori
 Non considera il periodo precedente

CONTO ECONOMICO

COMPONENTI NEGATIVE DI REDDITO			COMPONENTI POSITIVE DI REDDITO		
Codice	Descrizione	Importo	Codice	Descrizione	Importo
610113	Spese e oneri bancari mediazione	234,34	51010101	Entrate spese mediazione	3.636,23
610115	Imposte e tasse mediazione	23,22	51010106	Versamenti maggiori avvocati	23,90
610121	Compensi mediazioni	4.496,84	51010107	Entrate rinunce mediazione e abboni	0,82
630301	Spese varie e generali	172,36	51010301	Incassi per contributo O.C.F.	1.569,02
630303	Spese di cancelleria	2.049,71	51010303	Ricavi delle prestazioni	300,00
630305	Spese telefoniche	2.199,04	590301	Incassi per fotocopie	34,80
630307	Spese per pulizia locali	1.569,26	590303	Incassi per pareri	4.480,11
630309	Spese postali e affrancatrice	1.269,63	590305	Incassi per iscrizioni	7.344,34
630311	Spese di rappresentanza	3.220,50	590307	Incassi per cartoline e buste	84,00
630313	Spese per notifiche	94,83	590309	Incassi per tesserini	86,80
630317	Spese per fotocopie	395,70	590315	Incassi per certificati albo	185,00
630319	Spese per manutenzioni e riparazioni	3.470,26	590321	Incassi per contributi	91.760,73
630321	Spese per acquisto macchine elett. d'uff	84,90	590351	Incassi per contributo C.N.F.	15.521,49
630323	Spese per onorari a professionisti	2.593,21			
630325	Spese per il personale dipendente	54.816,68			
630329	Spese per prestazioni di servizi	10.841,09			
630333	Imposte e tasse (Irpes,Irap,IMU)	2.917,53			
630335	Oneri bancari	538,19			
630337	Costi per congressi e convegni	7.521,88			
630345	Contributi Consiglio Nazionale Forense	1.500,00			
630371	Assicurazioni diverse	4.971,50			
750111	Acc.to quota anno 2018 Sabina Universita	8.925,37			
8701	Svalutazione partecipazione Sabina Univ	7.000,00			
910501	Rimborso costi C.D.D.	5.887,44			
910503	Versamento contributo C.N.F.	15.521,48			
910505	Versamento contributo O.C.F.	1.509,42			
910515	Contributo popolazioni colpite dal sisma	400,00			
910517	Realizzazione PC Service	17.464,30			
TOTALE		161.688,68	TOTALE		125.027,24
			Perdita		36.661,44
			TOTALE A PAREGGIO		161.688,68